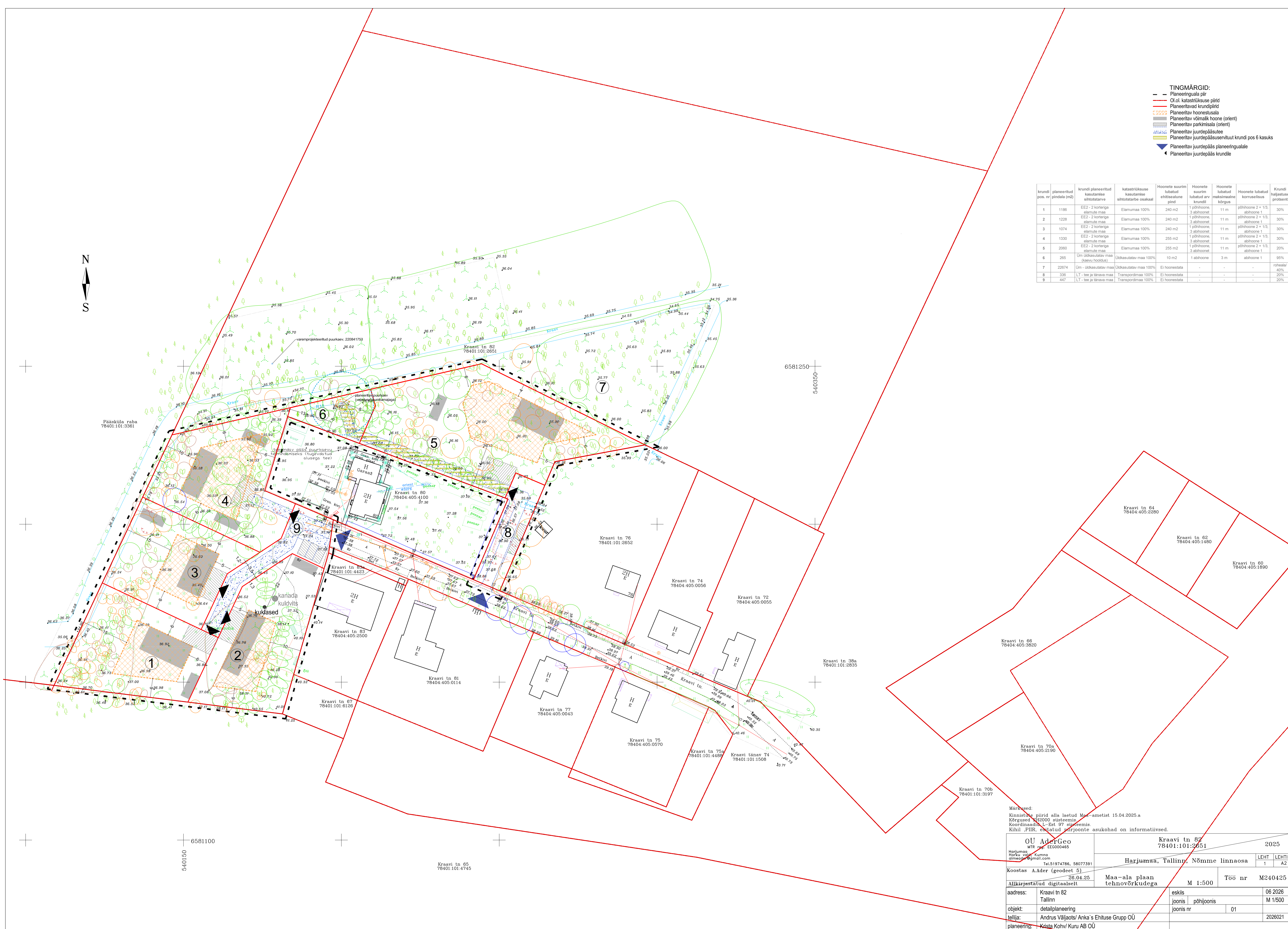


TINGMÄRGID:

- Planeeringuala piir
- Olul. katastrilise piir
- Planeeritav krundipiir
- Planeeritav hoonestusala
- Planeeritav võimalik hoone (orient)
- Planeeritav parkimisala (orient)
- Planeeritav juurdepääsutee
- Planeeritav juurdepääsuvõrku krundi pos 6 kasuks
- Planeeritav juurdepääs planeeringualale
- Planeeritav juurdepääs krundile

krundi pos. nr	planeeritud pindala (m2)	krundi planeeritud kasutamise sihtotstarve	katastrilise kasutamise sihtotstarbe osakaal	Hoonete suurim lubatud ehitisealune pind	Hoonete suurim lubatud arv	Hoonete suurim lubatud maksimaalne kõrgus	Hoonete lubatud korruselisus	Krundi hallatuse protsent
1	1186	EE2 - 2 korteriga elumise maa	Elumumaa 100%	240 m2	1 põhihoone, 3 abihoonet	11 m	põhihoone 2 + 1/3, abihoonet 1	30%
2	1228	EE2 - 2 korteriga elumise maa	Elumumaa 100%	240 m2	1 põhihoone, 3 abihoonet	11 m	põhihoone 2 + 1/3, abihoonet 1	30%
3	1074	EE2 - 2 korteriga elumise maa	Elumumaa 100%	240 m2	1 põhihoone, 3 abihoonet	11 m	põhihoone 2 + 1/3, abihoonet 1	30%
4	1330	EE2 - 2 korteriga elumise maa	Elumumaa 100%	255 m2	1 põhihoone, 3 abihoonet	11 m	põhihoone 2 + 1/3, abihoonet 1	30%
5	2090	EE2 - 2 korteriga elumise maa	Elumumaa 100%	255 m2	1 põhihoone, 3 abihoonet	11 m	põhihoone 2 + 1/3, abihoonet 1	20%
6	265	Üm - üldkasutatav maa (kaevu hooldus)	Üldkasutatav maa 100%	10 m2	1 abihoonet	3 m	abihoonet 1	95%
7	22674	Üm - üldkasutatav maa	Üldkasutatav maa 100%	Ei hoonestata	-	-	-	roheala/40%
8	336	LT - tee ja tänav maa	Transpordimaa 100%	Ei hoonestata	-	-	-	20%
9	447	LT - tee ja tänav maa	Transpordimaa 100%	Ei hoonestata	-	-	-	20%



Markused:
Kinnistute piirid alla laetud Maa-ametist 15.04.2025 a
Kõrgused M2000 süsteemis
Koordinaadid L-Est 97 süsteemis.
Kihil PIIR. esitatud pinjoonte asukohad on informatiivsed.

OU AderGeo MTR reg. EE0000465 Horjuma Horju valla Kümna aimesse@gmail.com Tel.51974786, 58077391		Kraavi tn 82 78401:101:2651		2025	
Koostas A.Ader (geodeet 5)		Horjuma, Tallinn, Nõmme linnaosa		LEHT	LEHT
Allkirjastatud digitaalselt		26.04.25		1	A2
aadress: Kraavi tn 82 Tallinn		Maa-ala plaan tehnovõrkudega		M 1:500	Töö nr M240425
objekt: detailplaneering		eeskisi		06.2026	
tellija: Andrus Väljaots/ Anka's Ehituse Grupp OÜ		joonis põhijoonis		M 1/500	
planeering: Krista Kohv/ Kuru AB OÜ		joonis nr		01	
				2026021	